

Jäsen- ja liittymismaksut, EUR

Osuuskunnan jäsenmaksu	100,00	arvonlisäveroton maksu
Vesi- ja jätevesiliittymä samaan aikaan	8.700,00	arvonlisäveroton maksu
Vesiliittymä <u>tai</u> jätevesiliittymä	8.400,00	arvonlisäveroton maksu

Liittymismaksut ovat voimassa rakentamisvaiheessa mukaan lähteville kiinteistöille.

Jos liittymää varten joudutaan kiinteistönomistajan pyynnöstä tekemään yksittäistä taloutta palvelevia tienalituksia tai pitkiä sivulinjoja, vahvistaa osuuskunta liittymishinnan aina erikseen.

Liittymismaksu laskutetaan seuraavasti:

- **Liittymissopimusta tehtäessä summasta peritään sopimusmaksuna 750 euroa**
- **Kun palvelun käyttöönotto on osuuskunnan puolesta mahdollinen, peritään jäljelle jääneestä summasta 50 %**
- **Loppusuoritus laskutetaan 180 pv kuluttua. Tällöin maksut ovat liittyjälle korottomia.**

Liittymismaksun voi myös sovittaessa maksaa korollisena erissä:

Liittymissopimusta tehtäessä summasta peritään 750 euroa. Liittymismaksua voi maksaa osuuskunnan kanssa tehtävällä erillisellä sopimuksella, maksimissaan 10 vuoden ajan. Laskutusväli on 3 kuukautta. Lainanhoitomaksu erissä maksavalle määräytyy lainasumman ja osuuskunnan perimän koron sekä maksuajan mukaan. Osuuskunta joutuu perimään korkeampaa korkoa kuin pankit.

Urakkaraja Rakennusvaiheessa mukaan lähtevälle: vedelle 2 m liitettävän rakennuksen perustuksesta tai muusta sopivasta liittymispisteestä mitattuna, jätevedellä urakkaraja on kiinteistöstä tulevan viemärimäntä päässä.

Jälkiliittyjä Jälkiliittyjän liittymismaksu on 13.000 euroa, mikäli kiinteistö sijaitsee enintään 300 m etäisyydellä valmiista vesi- ja viemäriinjusta, eikä kiinteistön linjan rakentamiseen tarvita tien alituksia tai louhintaa. Em. tilanteissa liittymän hinta määritetään kiinteistökohtaisesti.

Muut maksut, EUR

	<u>Veroton</u>	<u>Sis. alv 23 %</u>	
Vuotuinen perusmaksu, jätevesi	52,85	65,00	
Vuotuinen perusmaksu, vesi	52,85	65,00	
Veden hinta eur/m ³	1,30	1,60	
Jäteveden hinta eur/m ³	2,28	2,80	
Vesimittarin luku asiakkaan pyynnöstä tai jos lukemaa ei ilmoiteta 1 kk sisällä määräpäivästä	49,59	61,00	eur/kerta
Huoltoauton km-veloitus	1,49	1,83	eur/km
Tuntihinta asiakkaan erikseen tilaamille töille	43,90	54,00	eur/h/hlö

Maksuja tarkistetaan tarvittaessa. Vesi- ja jätevesiliittymän perusmaksujen (=vuosimaksut) laskutus aloitetaan kun palvelut on mahdollista ottaa käyttöön osuuskunnan puolesta.

Huom! Kiinteistön omistajan vaihtuessa on ennen kauppakirjan laatimista oltava yhteydessä osuuskuntaan.